

E/F Universitetshaven Vest

Tom Kristensens Vej 40 - 44
2300 København S

CVR-nr. 30846249
Matr. nr. 385, Eksercerpladsen, København
Kundenr. 108-234

Årsregnskab for perioden

1. januar 2022 - 31. december 2022



FORENINGSOPLYSNINGER

FORENINGEN	E/F Universitetshaven Vest Tom Kristensens Vej 40 - 44 2300 København S CVR-nr. 30846249 Matr. nr. 385, Eksercerpladsen, København Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Opført i år 2006
BESTYRELSE	Jørgen Michael Ørbech (formand) Thomas Lind Petersen Nina Boukaidi-Laghzaoui Jens Ubbe Rasmussen Inge Svendsen
ADMINISTRATOR	DEAS A/S Dirch Passers Allé 76 2000 Frederiksberg CVR-nr. 20 28 34 16 Telefon 70 30 20 20
REVISOR	Advisor Revision Statsautoriseret revisionsanpartssel Århusgade 88, 5.sal. 2100 København Ø CVR-nr. 34213798
TYPE	42 Ejerlejligheder

ADMINISTRATORS BERETNING

DEAS A/S har som administrator for E/F Universitetshaven VEST udarbejdet årsregnskab for regnskabsåret 2022 i henhold til den indgåede administrationsaftale.

Regnskabsåret udviser et overskud på kr. 15.257.

Foreningens egenkapital udgør pr. balancedagen kr. 218.067.

Bemærkninger (afvigelse på mere end 1,0% i forhold til regnskabsårets samlede budgetterede udgifter):

Negativt for årets resultat er:

- *'Forbrugsafgifter' afviger med kr. 16.791.*
- *'Løbende vedligeholdelse' afviger med kr. 13.327.*

Positivt for årets resultat er:

- *'Større vedligeholdelsesarbejder' afviger med kr. 38.841.*

LEDELSESPÅTEGNING

Administrator har opstillet og bestyrelsen har behandlet og godkendt årsregnskabet for 2022 for E/F Universitetshaven Vest, som indeholder resultatopgørelse, balance og noter. Foreningen er ikke omfattet af årsregnskabslovens bestemmelser, og regnskabet er derfor opstillet i overensstemmelse med foreningens vedtægter samt dansk regnskabspraksis for foreninger, der ikke er omfattet af årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2022 - 31. december 2022.

Vi indstiller årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

ADMINISTRATOR

DEAS A/S

Ulla Madsen
Ejendomsadministrator

Thomas Møller
Senior Manager

BESTYRELSEN

Jørgen Michael Ørbech
Bestyrelsesformand

Thomas Lind Petersen

Nina Boukaidi-Laghzaoui

Jens Ubbe Rasmussen

Inge Svendsen

Foreningens bestyrelse har fået forelagt og godkendt årsregnskabet.

Underskrift af årsregnskabet foretages elektronisk af administrator, foreningens bestyrelse, revisor samt generalforsamlingens dirigent ved brug af NemID/digital signatur, jf. foreningens vedtægter. Underskrifterne fremgår af dokumentets sidste side.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til medlemmerne i E/F Universitetshaven VEST

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for E/F Universitetshaven VEST for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 omfattende resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges på grundlag af regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit 'Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet'. Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Foreningen har som sammenligningstal i resultatopgørelsen medtaget generalforsamlingsgodkendt budget. Budgettet har, som det også fremgår af regnskabet, ikke været underlagt revision.

Bestyrelsens og administrators ansvar for årsregnskabet

Foreningens bestyrelse og administrator har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med regnskabsbestemmelserne i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger. Foreningens bestyrelse og administrator har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som foreningens bestyrelse og administrator anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelse af årsregnskabet er foreningens bestyrelse og administrator ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre foreningens bestyrelse og administrator enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark,

altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens og administrators interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af bestyrelsen og administrator, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som bestyrelsen og administrator har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om foreningens bestyrelse og administrators udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med foreningens bestyrelse og administrator om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Vores ansvar er derudover at overveje, om administrators beretning indeholder krævede oplysninger i henhold til dansk regnskabspraksis for foreninger.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at administrators beretning er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabspraksis for foreninger. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i administrators beretning.

København Ø, den

Advisor Revision

CVR-nr. 34213798

Jahn Thorup
Statsautoriseret revisor
MNE 10047

Underskrift af årsregnskabet foretages elektronisk ved brug af NemID/digital signatur. Underskriften fremgår af dokumentets sidste side.

Penneo dokumentnøgle: U4VC0-D8E42-U6TUX-6FEMT-OLVLY-YLEBA

RESULTATOPGØRELSE	NOTE	(ej revideret)		REGNSKAB 2021
		REGNSKAB 2022	BUDGET 2022	
INDTÆGTER				
Aconto E/F-bidrag		945.301	945.300	917.799
INDTÆGTER I ALT		945.301	945.300	917.799
UDGIFTER				
Bidrag til andre foreninger	1	154.584	156.800	149.056
Forbrugsafgifter	2	201.991	185.200	154.074
Forsikringer og abonnementer	3	108.896	114.100	104.501
Ejendomsdrift	4	102.119	99.000	95.148
Administrationshonorar, DEAS A/S		69.815	69.800	67.780
Øvrige administrationsomkostninger	5	66.205	67.400	66.849
Løbende vedligeholdelse	6	113.327	100.000	51.396
Større vedligeholdelsesarbejder	7	11.159	50.000	212.819
Hensættelser		100.000	100.000	0
Renteudgifter	8	1.948	3.000	3.326
UDGIFTER I ALT		930.044	945.300	904.949
DRIFTSRESULTAT		15.257	0	12.850
RESULTATDISPONERING				
Overført resultat (egenkapital)		15.257	0	12.850
DISPONERET I ALT		15.257	0	12.850

AKTIVER	NOTE	BALANCE 31-12-2022	BALANCE 31-12-2021
OMSÆTNINGSAKTIVER			
Øvrige tilgodehavender			
Tilgodehavender		0	3.875
Tilgodehavende		13.677	19.257
Forudbetalte omkostninger		0	2.110
Vandregnskab	11	69.345	93.080
Øvrige tilgodehavender i alt		83.022	118.322
Likvide beholdninger			
Lån & Spar Bank, konto 0400 4024371994		650.010	531.564
Likvide beholdninger i alt		650.010	531.564
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		733.032	649.886
AKTIVER I ALT		733.032	649.886

PASSIVER	NOTE	BALANCE 31-12-2022	BALANCE 31-12-2021
KAPITAL			
Egenkapital			
Egenkapital, primo		202.810	544.960
Overført til drift, jf. vedtaget budget		0	-355.000
Årets resultat		15.257	12.850
Egenkapital i alt		218.067	202.810
KAPITAL I ALT		218.067	202.810
HENSÆTTELSER			
Glasforlig MTHøjgaard	9	305.643	305.643
Henlagt til vedligeholdelse		100.000	0
HENSÆTTELSER I ALT		405.643	305.643
KORTFRISTET GÆLD			
Anden gæld			
Kreditorer - samlekonto		28.683	0
Skyldige omkostninger		17.404	19.729
Varmeregnskab	10	63.235	121.704
Anden gæld i alt		109.322	141.433
KORTFRISTET GÆLD I ALT		109.322	141.433
PASSIVER I ALT		733.032	649.886

NOTER	(ej revideret)		REGNSKAB 2021
	REGNSKAB 2022	BUDGET 2022	
1 Bidrag til andre foreninger			
Kontingent G/F Universitetskvarteret	77.715	79.500	84.256
Bidrag til gårdlaug	76.869	77.300	64.800
Bidrag til andre foreninger i alt	154.584	156.800	149.056
2 Forbrugsafgifter			
El	97.287	96.000	64.903
Renovation	104.704	89.200	89.171
Forbrugsafgifter i alt	201.991	185.200	154.074
3 Forsikringer og abonnementer			
Ejendomsforsikring	82.042	82.100	79.787
Service - ventilation	2.323	7.000	2.257
Service - alarm m.v. elevator	11.669	12.000	11.225
Service - tageftersyn	5.000	5.000	4.750
Service - tagvandsbrønd m.fl.	6.301	5.000	4.921
Øvrige abonnementer	1.561	3.000	1.561
Forsikringer og abonnementer i alt	108.896	114.100	104.501
4 Ejendomsdrift			
Ejendomsservice og trappevask	90.813	92.000	90.360
Drift af fællesarealer	11.306	7.000	4.788
Ejendomsdrift i alt	102.119	99.000	95.148

NOTER	(ej revideret)		REGNSKAB 2021
	REGNSKAB 2022	BUDGET 2022	
5 Øvrige administrationsomkostninger			
Godtgørelse til bestyrelse	8.000	8.000	8.000
Revisor	12.400	12.400	12.200
Anden konsulent	0	0	6.250
Forbrugsregnskaber	24.397	25.000	23.994
Gebyrer mv.	5.670	5.000	3.150
Porto	2.663	5.000	2.788
Mødeudgifter	13.075	10.000	10.333
Gaver og repræsentation	0	2.000	134
Øvrige administrationsomkostninger i alt	66.205	67.400	66.849
6 Løbende vedligeholdelse			
<i>Kompletterende bygningsdele</i>			
Vinduer i facade	3.928	0	0
Døre i facade	1.213	0	2.531
Låse og nøgler	985	0	3.165
<i>VVS-anlæg</i>			
Ventilationsanlæg	45.071	0	0
<i>El-anlæg</i>			
Generelt	0	0	1.458
Belysningsanlæg	8.954	0	5.989
Telefonanlæg	8.926	0	4.221
Ringeanlæg	0	0	18.518
Elevatorer	11.025	0	11.756
<i>Øvrige dele og anlæg</i>			
Udhuse/pulterrum	0	0	106
Låger/porte	11.611	0	0
Andre belægnings	16.328	0	0
Kloakanlæg	0	0	3.652
Brønde og dæksler	5.286	0	0
Budgetteret løbende vedligeholdelse	0	100.000	0
Løbende vedligeholdelse i alt	113.327	100.000	51.396

NOTER	(ej revideret)		REGNSKAB 2021
	REGNSKAB 2022	BUDGET 2022	
7 Større vedligeholdelsesarbejder			
Udskiftning udvendige fuger	0	0	567.819
Heraf overført fra egenkapitalen	0	0	-355.000
Maling af vinduesrammer på 7. sal	11.159	50.000	0
Større vedligeholdelsesarbejder i alt	11.159	50.000	212.819
8 Renteudgifter			
Renteudgifter, bank	1.948	3.000	3.326
Renteudgifter i alt	1.948	3.000	3.326

NOTER

	BALANCE 31-12-2022	BALANCE 31-12-2021
9 Glasforlig MTHøjgaard		
Saldo primo	305.643	305.643
Glasforlig MTHøjgaard i alt	305.643	305.643
10 Varmeregnskab		
Opkrævet aconto, indeværende år	242.419	238.638
Varmeudgifter	-179.184	-116.934
Varmeregnskab i alt	63.235	121.704
11 Vandregnskab		
Opkrævet aconto, indeværende år	143.394	134.436
Vandudgift	-210.705	-217.523
Udgifter medtages næste vandregnskab	-2.034	-9.993
Vandregnskab i alt	-69.345	-93.080

SPECIFIKATION AF FORDELINGSTAL MV. (EJ REVIDERET)

Kundenr.	Adresse	Type	Fordelingstal	Andel af årets resultat	Egenkapitalsandel primo	Egenkapitalsandel ultimo
108-234-1	Tom Kristensens Vej 44, 1.tv.	Ejerlejligheder	87,00	356	4.732	5.088
108-234-2	Tom Kristensens Vej 44, 1.th.	Ejerlejligheder	94,00	385	5.112	5.497
108-234-3	Tom Kristensens Vej 44, 2.tv.	Ejerlejligheder	87,00	356	4.732	5.088
108-234-4	Tom Kristensens Vej 44, 2.th.	Ejerlejligheder	94,00	385	5.112	5.497
108-234-5	Tom Kristensens Vej 44, 3.tv.	Ejerlejligheder	87,00	356	4.732	5.088
108-234-6	Tom Kristensens Vej 44, 3.th.	Ejerlejligheder	94,00	385	5.112	5.497
108-234-7	Tom Kristensens Vej 44, 4.tv.	Ejerlejligheder	87,00	356	4.732	5.088
108-234-8	Tom Kristensens Vej 44, 4.th.	Ejerlejligheder	94,00	385	5.112	5.497
108-234-9	Tom Kristensens Vej 44, 5. tv.	Ejerlejligheder	87,00	356	4.732	5.088
108-234-10	Tom Kristensens Vej 44, 5.th.	Ejerlejligheder	94,00	385	5.112	5.497
108-234-11	Tom Kristensens Vej 44, 6.tv.	Ejerlejligheder	78,00	319	4.242	4.561
108-234-12	Tom Kristensens Vej 44, 6.th.	Ejerlejligheder	81,00	331	4.405	4.737
108-234-13	Tom Kristensens Vej 44, 7.tv.	Ejerlejligheder	78,00	319	4.242	4.561
108-234-14	Tom Kristensens Vej 44, 7.th.	Ejerlejligheder	81,00	331	4.405	4.737
108-234-15	Tom Kristensens Vej 42, 1.tv.	Ejerlejligheder	102,00	417	5.547	5.965
108-234-16	Tom Kristensens Vej 42, 1.th.	Ejerlejligheder	80,00	327	4.351	4.678
108-234-17	Tom Kristensens Vej 42, 2.tv.	Ejerlejligheder	102,00	417	5.547	5.965
108-234-18	Tom Kristensens Vej 42, 2.th.	Ejerlejligheder	80,00	327	4.351	4.678
108-234-19	Tom Kristensens Vej 42, 3.tv.	Ejerlejligheder	102,00	417	5.547	5.965
108-234-20	Tom Kristensens Vej 42, 3.th.	Ejerlejligheder	80,00	327	4.351	4.678
108-234-21	Tom Kristensens Vej 42, 4.tv.	Ejerlejligheder	102,00	417	5.547	5.965
108-234-22	Tom Kristensens Vej 42, 4.th.	Ejerlejligheder	80,00	327	4.351	4.678
108-234-23	Tom Kristensens Vej 42, 5.tv.	Ejerlejligheder	102,00	417	5.547	5.965
108-234-24	Tom Kristensens Vej 42, 5.th.	Ejerlejligheder	80,00	327	4.351	4.678
108-234-25	Tom Kristensens Vej 42, 6.tv.	Ejerlejligheder	102,00	417	5.547	5.965
108-234-26	Tom Kristensens Vej 42, 6.th.	Ejerlejligheder	80,00	327	4.351	4.678
108-234-27	Tom Kristensens Vej 42, 7.tv.	Ejerlejligheder	102,00	417	5.547	5.965
108-234-28	Tom Kristensens Vej 42, 7.th.	Ejerlejligheder	80,00	327	4.351	4.678
108-234-29	Tom Kristensens Vej 40, 1.tv.	Ejerlejligheder	94,00	385	5.112	5.497
108-234-30	Tom Kristensens Vej 40, 1.th.	Ejerlejligheder	82,00	335	4.460	4.795
108-234-31	Tom Kristensens Vej 40, 2.tv.	Ejerlejligheder	94,00	385	5.112	5.497
108-234-32	Tom Kristensens Vej 40, 2.th.	Ejerlejligheder	82,00	335	4.460	4.795
108-234-33	Tom Kristensens Vej 40, 3.tv.	Ejerlejligheder	94,00	385	5.112	5.497
108-234-34	Tom Kristensens Vej 40, 3.th.	Ejerlejligheder	82,00	335	4.460	4.795
108-234-35	Tom Kristensens Vej 40, 4.tv.	Ejerlejligheder	94,00	385	5.112	5.497
108-234-36	Tom Kristensens Vej 40, 4.th.	Ejerlejligheder	82,00	335	4.460	4.795
108-234-37	Tom Kristensens Vej 40, 5. tv.	Ejerlejligheder	94,00	385	5.112	5.497
108-234-38	Tom Kristensens Vej 40, 5. th.	Ejerlejligheder	82,00	335	4.460	4.795
108-234-39	Tom Kristensens Vej 40, 6.tv.	Ejerlejligheder	94,00	385	5.112	5.497
108-234-40	Tom Kristensens Vej 40, 6.th.	Ejerlejligheder	82,00	335	4.460	4.795
108-234-41	Tom Kristensens Vej 40, 7.tv.	Ejerlejligheder	94,00	385	5.112	5.497
108-234-42	Tom Kristensens Vej 40, 7.th.	Ejerlejligheder	82,00	335	4.460	4.795
I alt			3.729	15.257	202.810	218.067

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Thomas Møller

Regnskabschef

På vegne af: DEAS A/S

Serienummer: CVR:20283416-RID:66795681

IP: 147.78.xxx.xxx

2023-01-24 08:46:14 UTC

NEM ID 

Ulla Madsen

Administrator

På vegne af: DEAS A/S

Serienummer: CVR:20283416-RID:52800975

IP: 217.195.xxx.xxx

2023-01-24 08:47:10 UTC

NEM ID 

Inge Svendsen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: 108-234 E/F Universitetshaven Vest

Serienummer: PID:9208-2002-2-417160381750

IP: 83.89.xxx.xxx

2023-01-24 09:12:56 UTC

NEM ID 

Jørgen Michael Ørbech

Formand

På vegne af: 108-234 E/F Universitetshaven VEST

Serienummer: 2b114c90-8ede-4260-92be-3d4ef1ade2e3

IP: 82.147.xxx.xxx

2023-01-24 10:11:37 UTC

Mit  

Jens Ubbe Rasmussen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: 108-234 E/F Universitetshaven VEST

Serienummer: PID:9208-2002-2-143302736088

IP: 2.130.xxx.xxx

2023-01-25 06:06:13 UTC

NEM ID 

Nina Boukaidi-Laghzaoui

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: 108-234 Universitetshaven Vest

Serienummer: b923538c-8ba0-4237-9161-9d0cc83a2554

IP: 193.169.xxx.xxx

2023-01-25 13:12:39 UTC

Mit  

Thomas Lind Petersen

Bestyrelsesmedlem

På vegne af: 108-234 E/F Universitetshaven VEST

Serienummer: PID:9208-2002-2-819063012269

IP: 82.147.xxx.xxx

2023-01-25 16:56:05 UTC

NEM ID 

Jahn Thorup

Underskrivende revisor

På vegne af: Advisor-Revision

Serienummer: 4e2425cc-9b8e-4e48-83a3-209937adfb30

IP: 77.241.xxx.xxx

2023-01-27 11:22:50 UTC

Mit  

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Ulla Madsen

Dirigent

På vegne af: DEAS A/S

Serienummer: CVR:20283416-RID:52800975

IP: 2.104.xxx.xxx

2023-03-16 10:05:12 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>